

### 13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

#### 13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	88 232,000	86 875,000	0,000	0,000	88 232,000	86 875,000
будівлі та споруди	44 342,000	48 308,000	0,000	0,000	44 342,000	48 308,000
машини та обладнання	39 662,000	34 625,000	0,000	0,000	39 662,000	34 625,000
транспортні засоби	579,000	383,000	0,000	0,000	579,000	383,000
інші	3 649,000	3 559,000	0,000	0,000	3 649,000	3 559,000
2. Невиробничого призначення:	11 853,000	12 047,000	18,000	0,000	11 871,000	12 047,000
будівлі та споруди	0,000	0,000	18,000	0,000	0,000	0,000
машини та обладнання	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
транспортні засоби	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
інші	11 853,000	12 047,000	0,000	0,000	11 853,000	12 047,000
Усього	100 085,000	98 922,000	18,000	0,000	100 103,000	98 922,000
Опис	<p>Залишкова вартість власних необоротних активів станом на кінець звітного 2010 року складає 98 922 тис.грн., що менше вартості на початок року на 1 163 тис.грн. ( 100 085 - 98 922 ). Зменшення залишкової вартості необоротних активів відбулося за рахунок наступних факторів :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- безоплатно переданих необоротних активів 1 038 тис .грн.</li> <li>- списаних 387 тис. грн.</li> <li>- продано 6 598 тис. грн.</li> <li>- нараховано амортизації 9 234 тис. грн.</li> </ul> <p>- введення нових необоротних активів та їх покращення 17 733 тис. грн.</p> <p>- перевищення уцінки залишкової вартості над до оцінкою 1 639 тис. грн.</p> <p>Із загальної суми 98 922 тис. грн. залишкової вартості необоротних активів на кінець звітного року вартість виробничих фондів складає 86 875 тис. грн. або 87,8% від загальної вартості, а вартість об'єктів соціальної сфери з вартістю земельних ділянок складає 12 047 тис.грн. або 12,2%</p> <p>В ході аналізу ступеня зношеності необоротних активів видно, що в цілому по підприємству фонди ( без землі) зношені на 53,8%, з них виробничі - на 54,1%, а фонди соціальної сфери - на 31,9%</p> <p>Активна частина виробничих фондів - машини та обладнання - зношені на 65,1%, транспортні засоби - на 92,7%, будівлі - на 33,1%.</p> <p>Фонди соціальної сфери ( без землі) на кінець року в їх залишковій вартості 1 816 тис. грн. поділені на :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- комунальне господарство і побутове обслуговування 14 тис. грн.</li> <li>- торгівля та громадське харчування 14 тис. грн.</li> <li>- охорона здоров'я, фізкультура та соцзабезпечення 699 тис. грн.</li> <li>- житлове господарство 1 089 тис. грн.</li> </ul> <p>За звітний період вибуття необоротних активів по їх залишковій вартості</p>					

	<p>склало 8 023 тис. грн., з яких ліквідовано 387 тис. грн. та реалізовано 6 598 тис. грн., а також безоплатно передано за рішенням Міськвиконкому 1 038 тис. грн.</p> <p>Первісна вартість необоротних активів, на які на кінець року повністю нарахований знос складає 42 205 тис. грн., або 22% від первісної вартості всіх основних фондів ( без землі).</p> <p>За звітний період нарахована амортизація на необоротні активи в сумі 9 234 тис. грн.</p> <p>Метод нарахування амортизації ( крім МНМА ) - прямолінійний. Величина зносу залежить від залишкової вартості об'єктів та залишку терміну його корисного використання.</p> <p>За звітний період відремонтовано і модернізовано обладнання на суму 1 801 тис. грн., транспорту на суму 13 тис. грн. та будівель на суму 1 769 тис. грн. Зазначені витрати в загальній сумі 3 583 тис. грн., віднесені на збільшення вартості основних фондів.</p> <p>На кінець звітного періоду в оренді знаходяться основні засоби на суму їх первісної вартості 41 916 тис. грн. та сумою зносу в них 11 456 тис. грн.. Зношеність їх складає 27,3%.</p> <p>Крім того, основні засоби на суму їх залишкової вартості 2 310 тис. грн., законсервовані та тимчасово не використовуються.</p> <p>В заставі банків під кредитні лінії знаходяться основні засоби на загальну суму 49324 тис. грн. їх первісної вартості.</p>
--	--